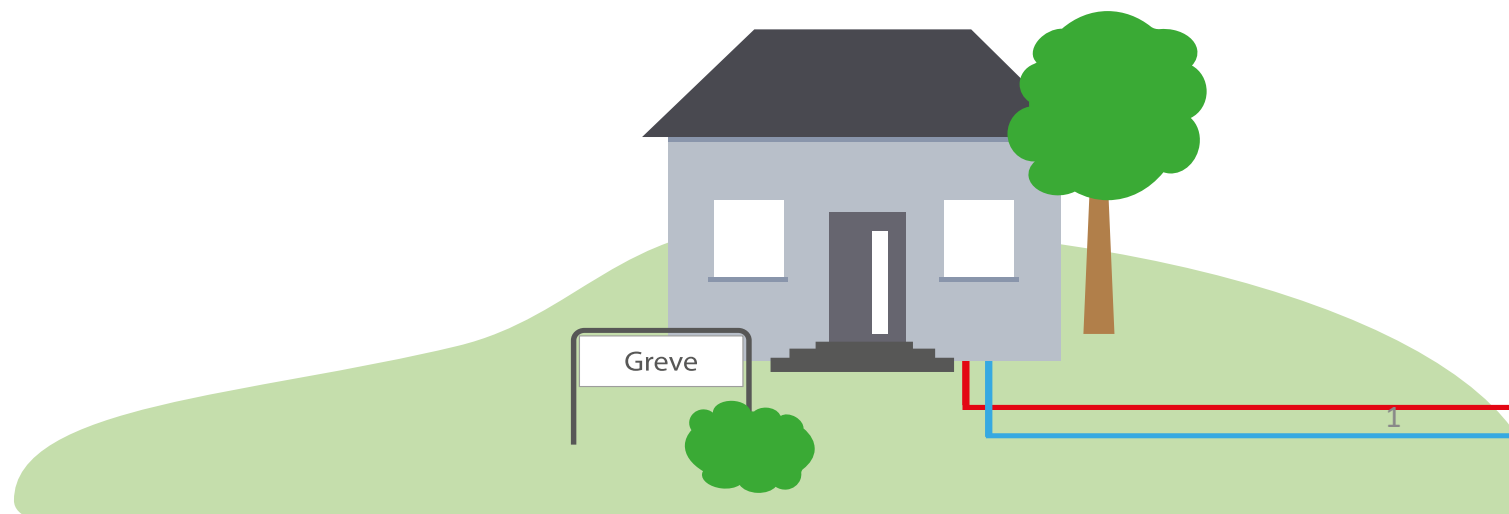


Velkommen til infomøde

Udbygning af fjernvarme i Greve

Mandag d. 14. april 2025

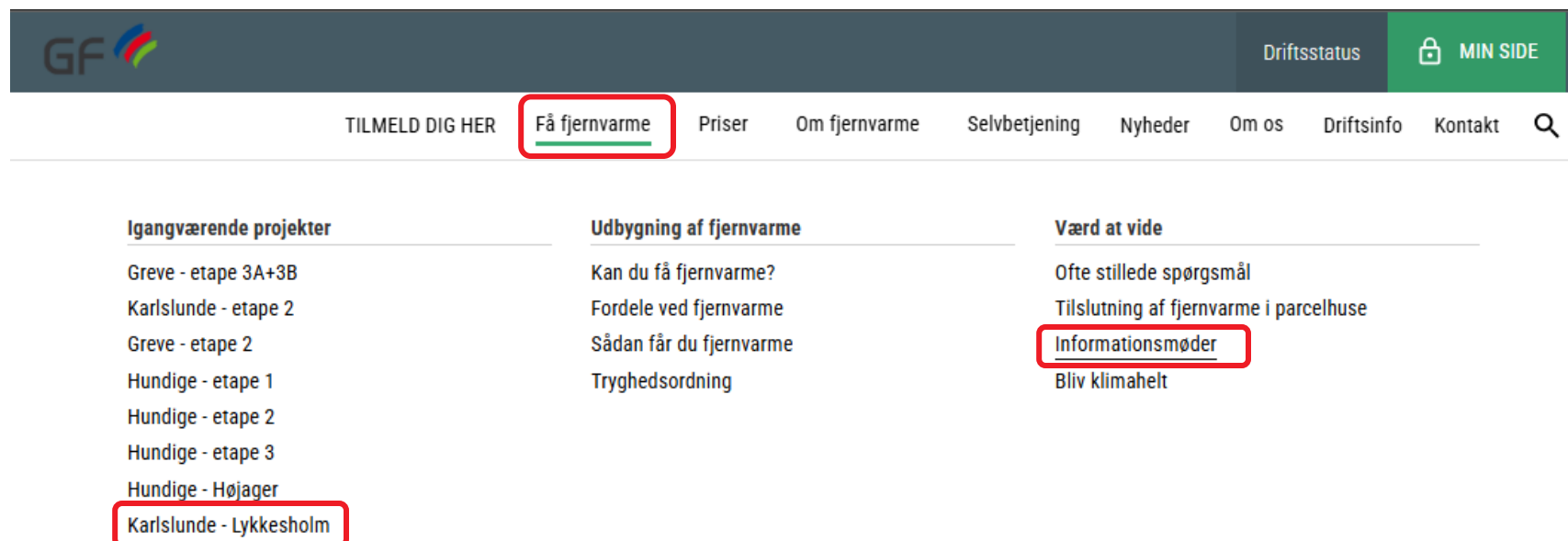
Målrettet boligejere på Lykkesholm i Karlslunde



Indhold

1. *Hvem er Greve Fjernvarme?*
2. *Hvad er fjernvarme?*
3. *Udbygning af fjernvarme i Greve Kommune*
4. *Kort og tidsplan*
5. *Fjernvarmepriser*
6. *Abonnementsordning*
7. *Tilmelding*
8. *Hvad skal der laves på din ejendom?*
9. *Afkobling af gassen*
10. *Spørgsmål*

Info og præsentation på hjemmesiden



GF

Driftsstatus

MIN SIDE

TILMELD DIG HER **Få fjernvarme** Priser Om fjernvarme Selvbetjening Nyheder Om os Driftsinfo Kontakt

Igangværende projekter

- Greve - etape 3A+3B
- Karlslunde - etape 2
- Greve - etape 2
- Hundige - etape 1
- Hundige - etape 2
- Hundige - etape 3
- Hundige - Højager
- Karlslunde - Lykkesholm**

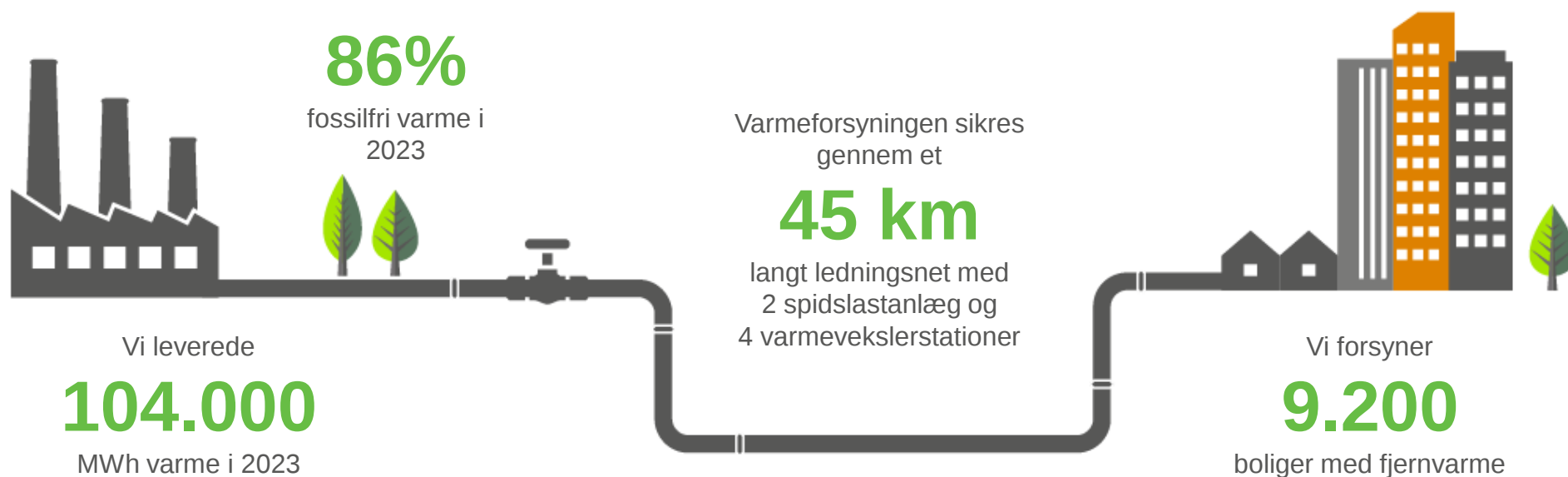
Udbygning af fjernvarme

- Kan du få fjernvarme?
- Fordele ved fjernvarme
- Sådan får du fjernvarme
- Tryghedsordning

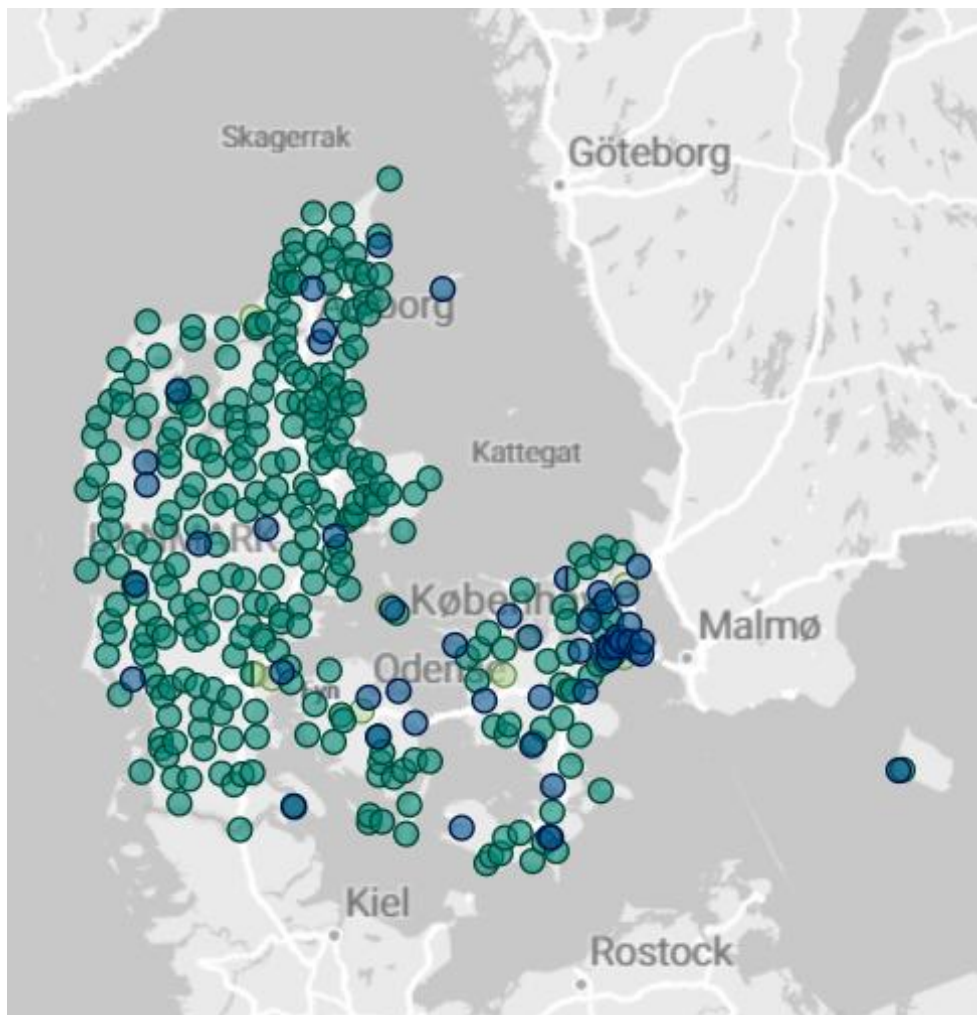
Værd at vide

- Ofte stillede spørgsmål
- Tilslutning af fjernvarme i parcelhuse
- Informationsmøder**
- Bliv klimahelt

Greve Fjernvarme er et lokalt forbrugerejet forsyningsselskab



Fjernvarmeselskaber i Danmark er forskellige



Tryk fjernvarme med Greve Fjernvarme

Ejet af kunderne

Greve Fjernvarme er ejet af fjernvarmeforbrugerne – ikke af en kommune eller et aktieselskab.

Vi handler ansvarligt

Vi starter kun projekter, når der er opbakning fra mindst 60 % af kunderne i området.

Ingen unødvendige anlæg

Vi bygger ikke store anlæg på forhånd – vi udvider kun, når der er behov.

Stærk forsyning

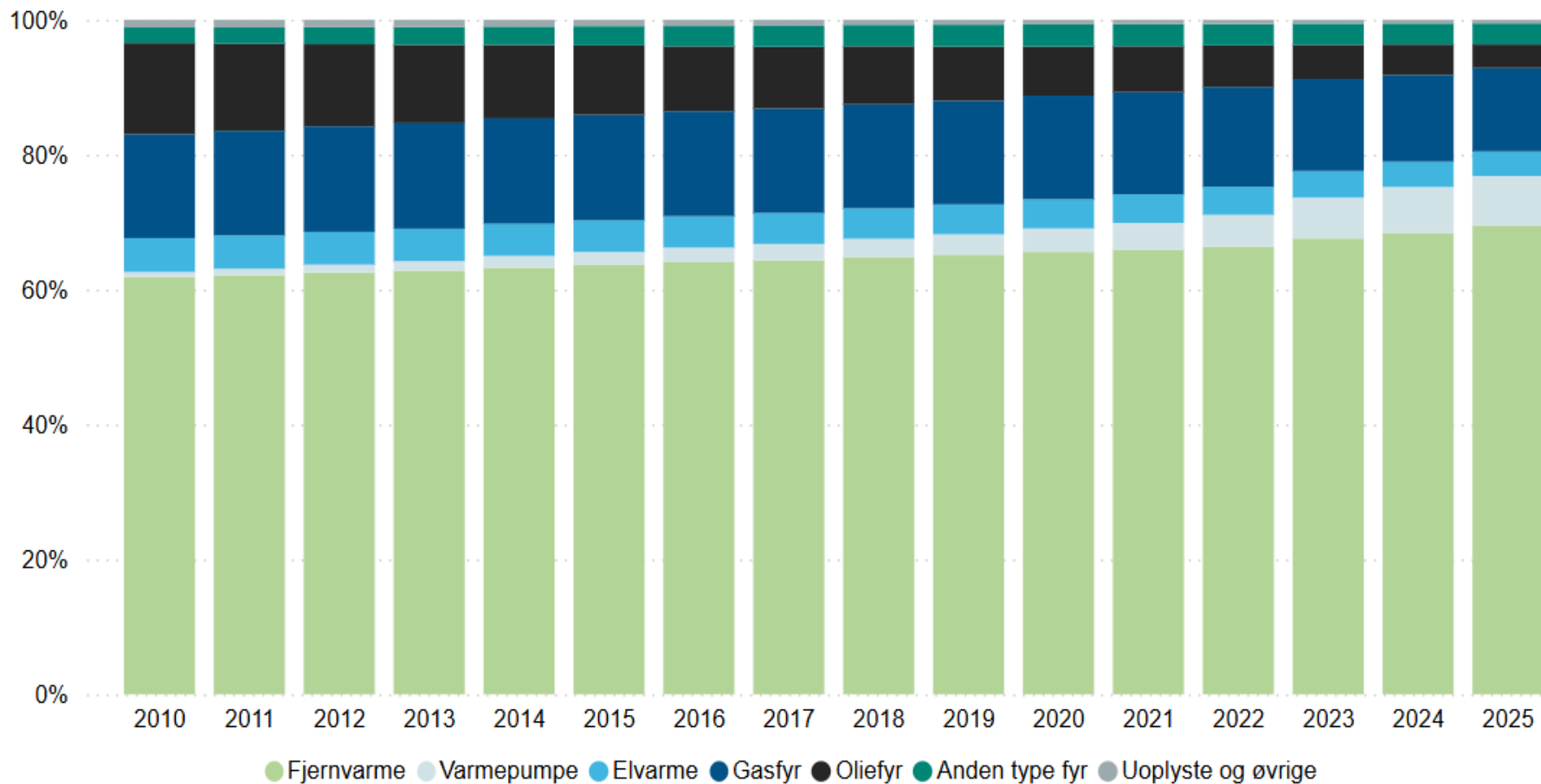
Vi er koblet på Hovedstadens fjernvarmenet med adgang til flere forskellige og stabile varmekilder.

Sund økonomi

Vi har en høj kreditvurdering, der sikrer tryk finansiering.

Flere får fjernvarme – færre har olie og naturgas

Danske boligers opvarmning pr. 1. januar 2025 (pct. fordeling)



Kilde: Danmarks Statistik, Statistikbanken, tabel BOL102

Vi leverer varme og varmt vand



Fordele ved fjernvarme

Fjernvarme er **nem, komfortabel og usynlig** varme

Rør under jorden og løber aldrig tør for varmt vand.

Fjernvarme er **fremtidssikker** varme

Lang levetid, uafhængig af internationalt gasmarked og kan kollektivt omstille til nye varmekilder.



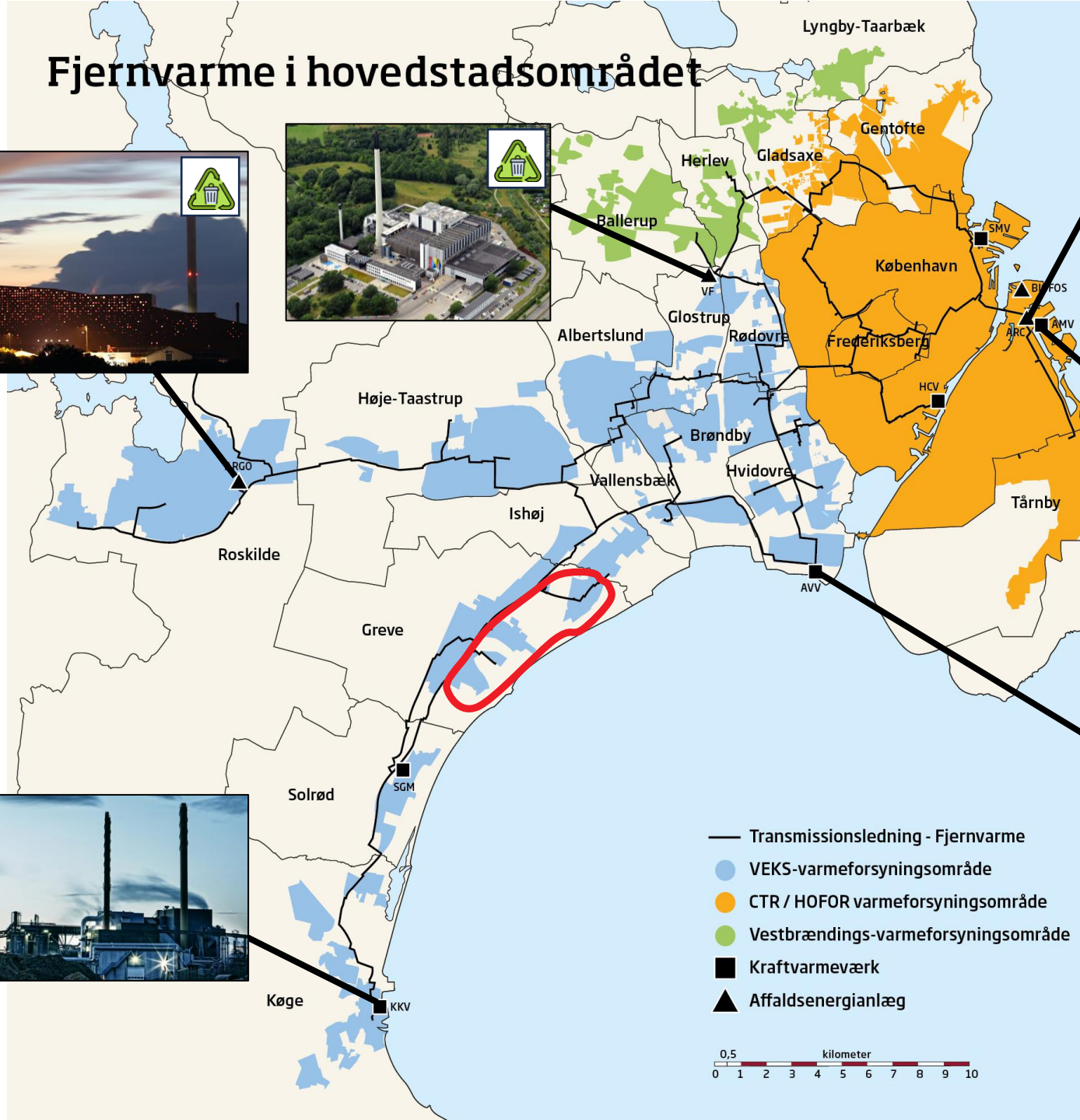
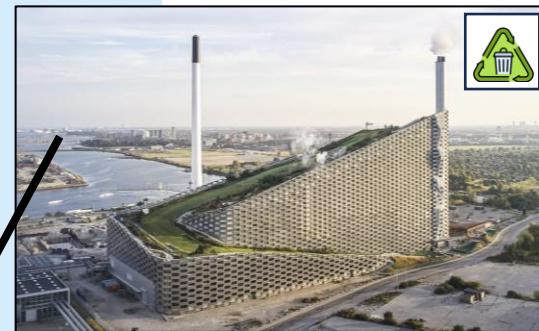
Fjernvarme er **lydløs, lugtfri og pladsbesparende** varme

Anlæg kan indbygges i alm. skabe og intet behov for varmtvandsbeholder.

Fjernvarme **øger værdien** af din bolig

Prisstabil, sikker i drift og ingen uforudsete udgifter.

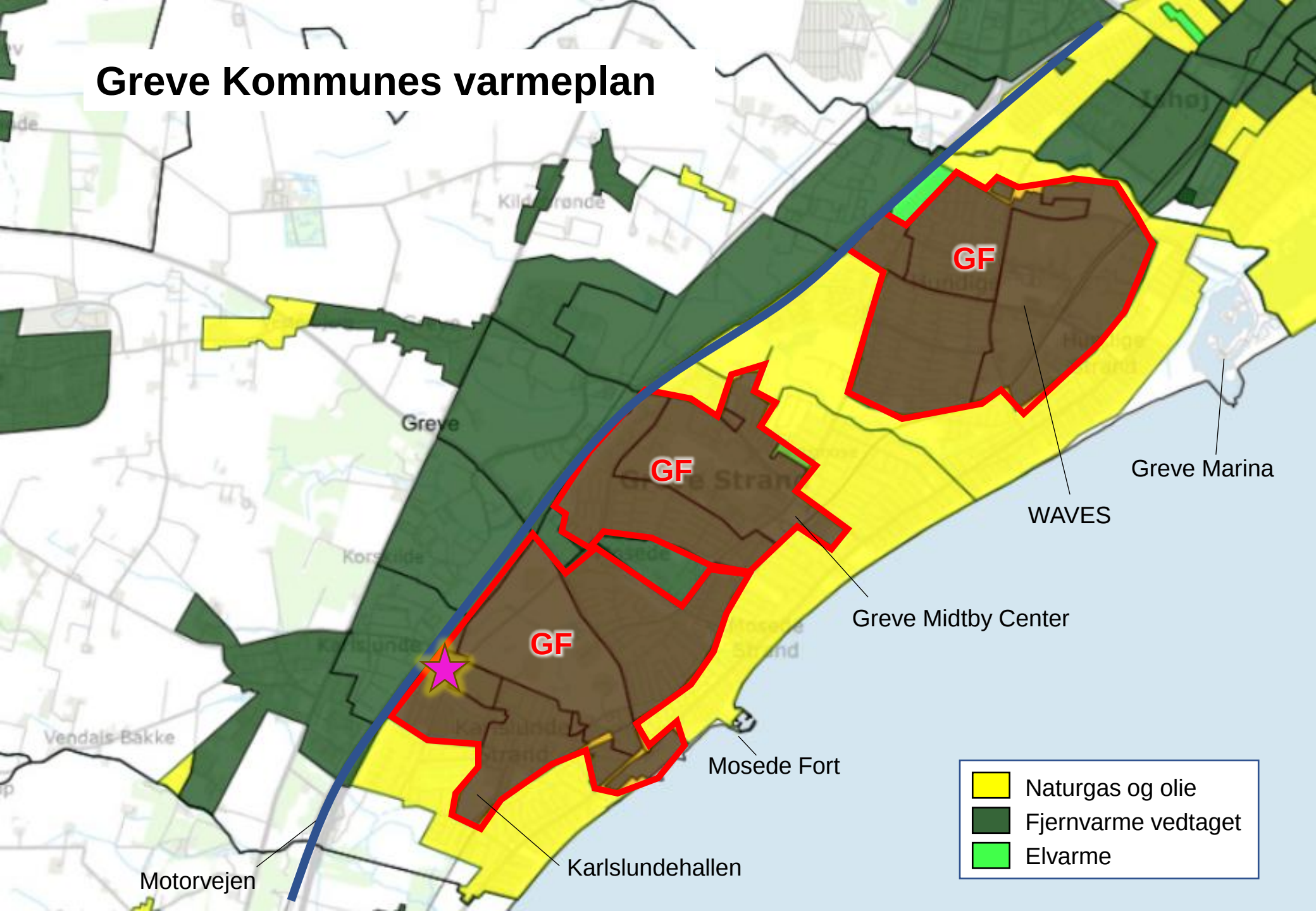
Fjernvarme i hovedstadsområdet



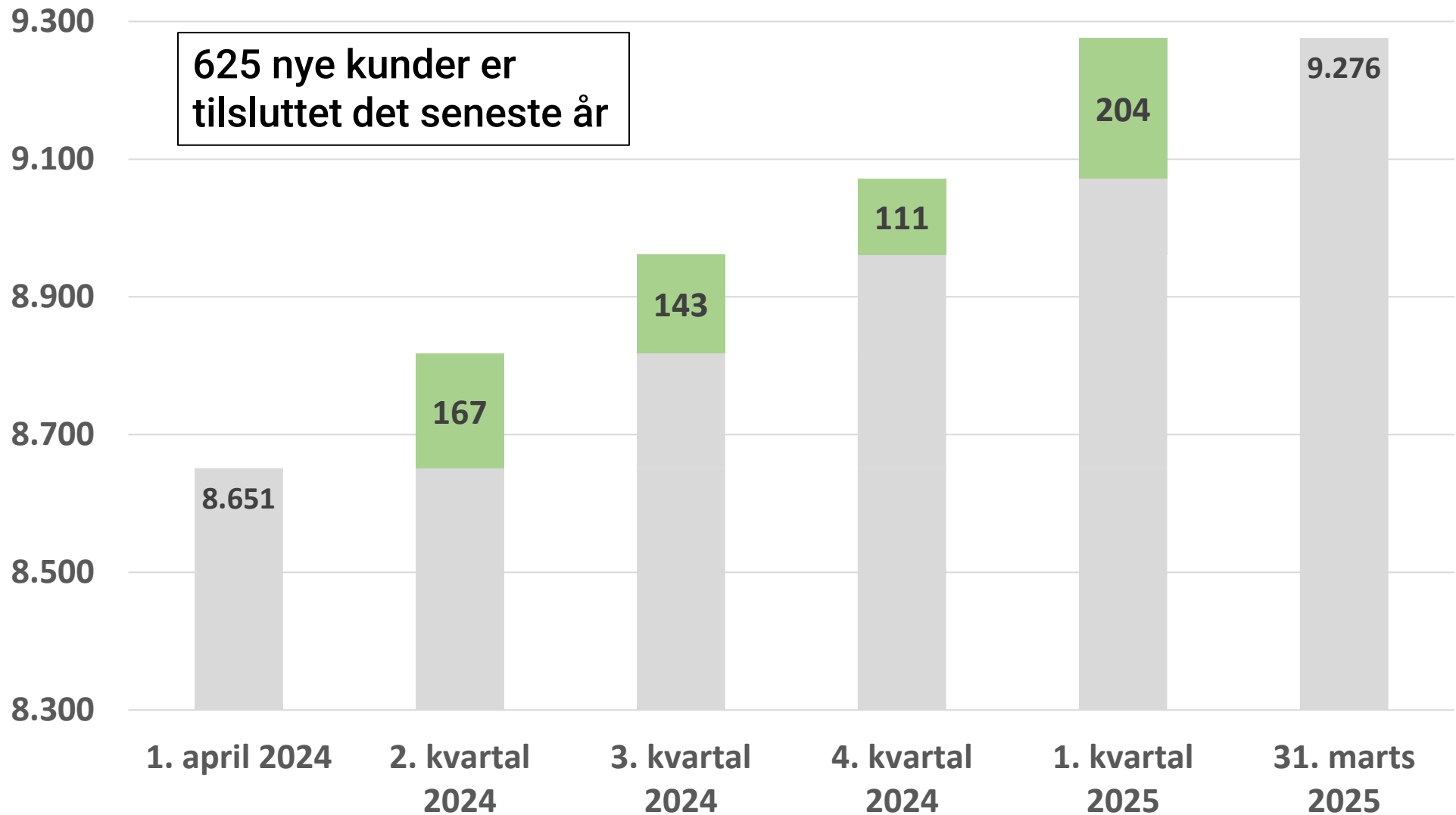
- Transmissionsledning - Fjernvarme
- VEKS-varmeforsyningsområde
- CTR / HOFOR varmeforsyningsområde
- Vestbrændings-varmeforsyningsområde
- Kraftvarmeværk
- ▲ Affaldsenergianlæg

0,5 kilometer
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

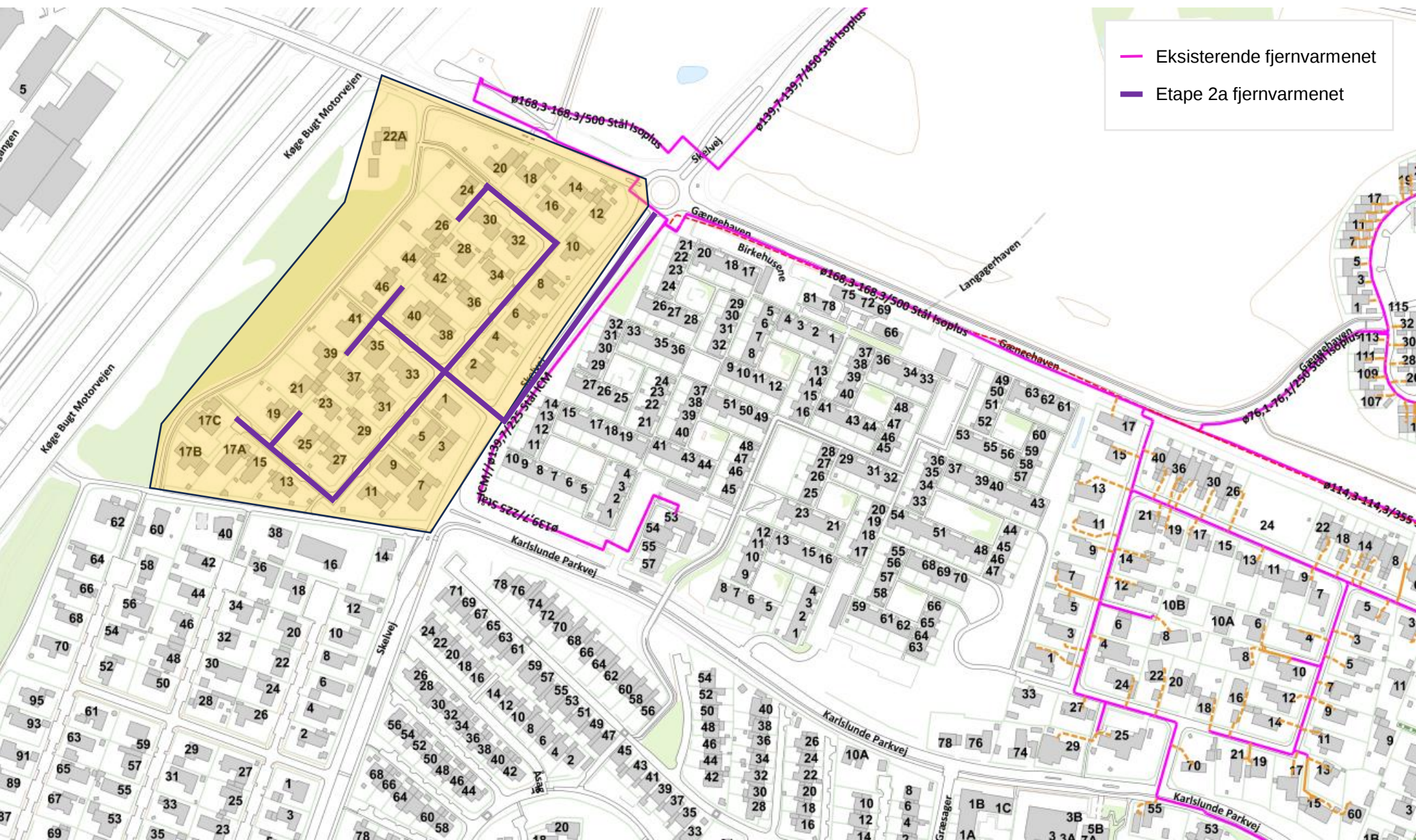
Greve Kommunes varmeplan



Greve Fjernvarme har oplevet stor kundetilvækst det seneste år



Udbygning af fjernvarme på Lykkesholm



Forventet tidsplan for Lykkesholm i 2025/2026

**60% tilslutning
1. juni 2025**

*Følg med på
Greve Fjernvarmes hjemmeside*

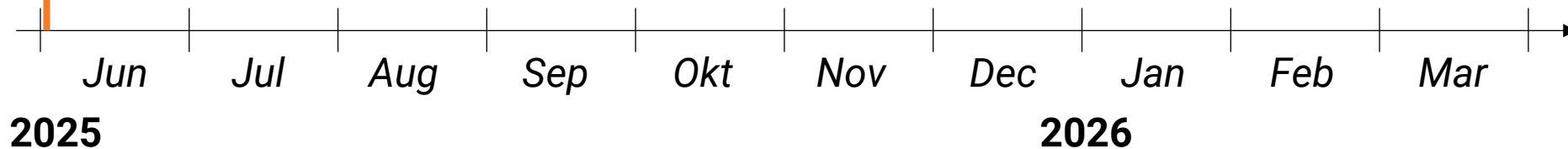
*Tilslutningsbidrag opkræves
tidligst 1. juni '25*

Lykkesholm

Aftale om placering af stik

VVS-screening

Installation af fjernvarmeanlæg



Hvad kræver det at få fjernvarme?

1 Tilslutning

Kampagnepris til 34.995,-

- Kollektivt fjernvarmenet
- Stikledning på matriklen
- Fjernvarmeskab og energimåler



Alternativ

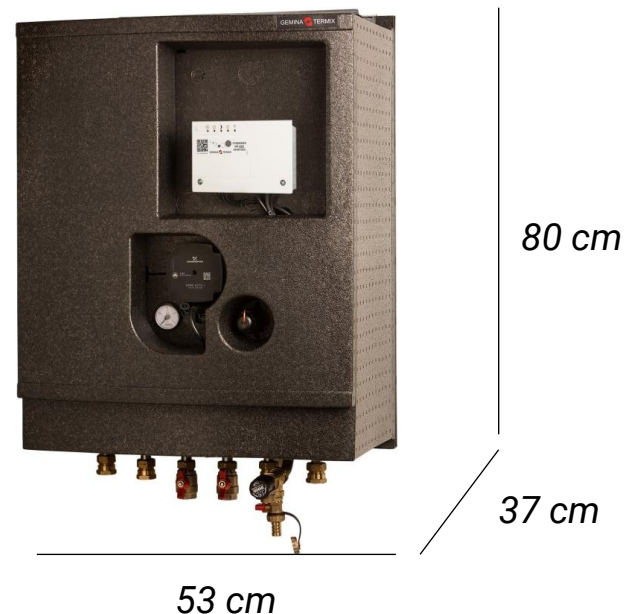
Tilslutning senere: Tilslutning ca. 116.000 kr.
(afhænger af stikledningslængde)

Opsigelsesvarsel: 18 måneder

2 Fjernvarmeanlæg

Abonnement til 250 kr./mdr.

- Anlæg, installation, løbende service og vedligehold
- Bortskaffelse af gas-/oliefyrd og varmtvandsbeholder
- Gratis skift til nyt fjernvarmeanlæg i fremtiden



Alternativ

Eget indkøb, drift og vedligehold
(indkøb af nyt anlæg koster ca. 40.000 kr. + udgifter
til VVS og bortskaffelse)

**Opsigelsesvarsel: 18 måneder, på nær ved
ejerskifte: 6 måneder**

Vores VVS-partner kan tilbyde ekstra ydelser til dig



- Abonnementsordningen dækker fjernvarmeanlægget, ikke den interne varmforsyning (radiatorer, gulvvarme, termostater, mm.)
- Jo bedre den interne varmforsyning er, jo mere får du ud af din fjernvarme
- Skorsten og aftræksrør skal boligejer selv lukke eller tilkøbe via VVS'er

Vejledende priser for tilkøb ved Greve Fjernvarmes VVS-partner*

Beskrivelse	DKK inkl. moms
Reparation af hul i skorsten (muring)	800
Installation af stikkontakt med jord	2.000
Levering og montering af hvidt kabinet til fjernvarmeanlæg	2.200
Tildækning af hul i loft og tag efter aftræk	5.000
Installation af cirkulationspumpe (brugsvand)	2.875
Udskiftning/montering af radiatorventiler pr. stk.	1.250

*Aftales og afregnes individuelt med VVS-partner.

Din forventede årlige varmeregning

Alle priser er inkl. moms*	Kun tilslutning	Tilslutning + abonnement
Tilslutningsbidrag	34.995 kr.	34.995 kr.
Fjernvarmeanlæg inkl. installation	Ca. 40.000 kr.	250 kr./md
Afkobling af gasstik (Evida)**	0 kr. (10.125 kr.)	0 kr. (10.125 kr.)

Eksempel: Varmeregning for et hus på 136 m² med et varmeforbrug på 14,7 MWh (1.485 m³ gas***)

Varmeforbrug (variable tariffer)	7.682 kr./ år	7.682 kr./år
Arealbidrag (35,39 kr./m ²)	4.813 kr./år	4.813 kr./år
Etableringsbidrag (30 kr. /m ²)	4.080 kr./ år	4.080 kr./år
Målergebyr	375 kr./år	375 kr./år
Abonnementsordning	-	3.000 kr./år
Samlet årlig varmeudgift	16.950 kr.	19.950 kr.

*Priser er fra 1. januar 2025. Gældende tariffer vil altid fremgå af Greve Fjernvarmes prisoversigt.

**Afkoblingsgebyret på 10.125 kr. kan ofte dækkes af tilskud fra Afkoblingsordningen, som giver støtte til frakobling af gasledninger til rumopvarmning i private boliger. Tilskuddet kan kun opnås, hvis Evida modtager din opsigelse, mens der er en åben pulje, og der stadig er midler tilbage. Opfylder du betingelserne, bliver frakoblingen gratis for dig.

*** Kilde: SparEnergi.

Beregn din egen forventede varmeregning på vores hjemmeside

[TILMELD DIG HER](#) [Få fjernvarme](#) **Priser** [Om fjernvarme](#) [Selvbetjening](#) [Nyheder](#) [Om os](#) [Driftsinfo](#) [Kontakt](#) [Q](#)

Priser
Fjernvarmepriiser
Abonnementsordning

Hvad koster tilslutning?
Hvad koster det at få fjernvarme?
Prisberegner

Hvad betaler du for?
Den årlige varmeregning

Beregn din årlige varmeregning med fjernvarme

Opdateret: 17. februar 2025

Prisberegneren er opdateret med 2025 priser.

Prisberegneren giver en indikation på den årlige udgift ved fjernvarme. Beregningen inkluderer forbrug, service, afskrivninger og udgifter til et nyt varmeanlæg.

Vores prisoversigt indeholder to variable bidrag, i prisberegneren er disse lagt sammen til en variabel forbrugsberegning (Varmeforbrug). Gældende priser vil fremgå af Greve Fjernvarmes prisoversigt.

Der tages forbehold for prisændringer, ukorrekte indtastede oplysninger, m.m.

Om gasprisen

Gasprisen i vores beregner den gennemsnitlige gaspris for de sidste to kvartaler fra Forsyningstilsynets prisstatistik. Gasprisen er på den baggrund beregnet til 12,40 kr. inkl. moms, tariffer og afgifter til staten.

OBS: Evida har indført en ny tarifmodel fra 2025, som vores prisberegner allerede tager højde for.

Hvor stort er dit hus (BBR-boligareal)?
136 m²

Hvordan opvarmer du dit hus?
Naturgas

Hvor meget naturgas bruger du om året?
1485 m³

Hvor gammelt er dit naturgasfyr?
5-8 år

☒ Ønsker abonnementsordning

Resultat

Vejledende årlige udgifter ved fjernvarme: **19.950 kr.**
inkl. moms pr. år

Beregningsgrundlag

Hvad koster det dig at varme dit hus op?

Dit varmekonsum pr. år
14,70 MWh

Vejledende årlige varmeregning med **naturgas**
24.015 kr. inkl. moms, service og vedligehold
[Vis detaljer](#)

Vejledende årlige varmeregning med **fjernvarme**
19.950 kr. inkl. moms, service og vedligehold
[Vis detaljer](#)

Årlig besparelse ift. naturgas
4.065 kr. svarende til en besparelse på 17%

Tilmelding på hjemmeside www.grevefjernvarme.dk

TILMELD DIG HER

Få fjernvarme

Priser

Om fjernvarme

Selvbetjening

Nyheder

Om os

Driftsinfo

Kontakt



Tilmeld dig til fjernvarme

Søg efter din adresse og tilmeld dig her:

Søg efter din adresse

Indtast din adresse og se om du kan tilmelde din bolig til fjernvarme.

Søg på adresse

Bestemmelser knyttet til Aftale om fjernvarmelevering

- [Leveringsbestemmelser og Installationsvejledningen](#)
- [Prisoversigt](#)
- [Vedtægter](#)

Oversigt over etaper i fase 1

Fjernvarmen rulles ud i etaper, efterhånden som den når frem, modtager boligejere i de enkelte etaper tilbud om at blive tilsluttet.

Etape 1 (2023 - 2024)

Etape 2 (2024 - 2025)

Sådan udfylder du tilslutningsaftalen

Ved tilmelding bliver du ledt igennem 3 trin:

1. Indtast din adresse, og se om du kan få fjernvarme

2. Angiv nuværende varmekilde på dit hus og om du ønsker abonnementsordning

Du kan vælge, om du vil have et fjernvarmeanlæg på på abonnement eller om du selv vil købe fjernvarmeanlægget. Læs mere om [Abonnementsordning](#)

3. Indtast oplysninger om dig, som ejer, og tilmeld dig E-Boks

Du skal også oplyse, om I er flere ejere der ejer boligen. Alle ejere af ejendommen skal underskrive aftalen om fjernvarmelevering. Ønsker du/ I at underskrive aftalen i e-boks, skal alle ejere tilmelde sig e-boks.

Efter du har indsendt din tilmelding, får du en bekræftelse på mail. Vi sender leveringsaftalen ud, enten i papirform eller i din e-boks.

Eksempler på de to aftaler



Tilmelding på hjemmeside

Trin 1

Søg efter din adresse og tilmeld dig her:

Søg efter din adresse
Indtast din adresse og se om du kan tilmelde din bolig til fjernvarme.

Søg på adresse
Lykkesholm 1, 2690 Karlslunde

Din ejendom ligger i et område, hvor du kan tilmelde dig til fjernvarme.

☒ **Ja, det er min adresse**

Tilmeld

Bestemmelser knyttet til Aftale om fjernvarmelevering

- [Leveringsbestemmelser og Installationsvejledningen](#)
- [Prisoversigt](#)
- [Vedtægter](#)

Trin 2

Oplysninger om ejendommen

Nuværende opvarming
Naturgas

Evt. Suppl. opvarmning
Ikke valgt

Bindene tilsagn
Ja tak

Anlæg på abonn.
Ja tak til fjernvarmeanlæg på abonnement

Tilbage **Næste**

Husk at angive alle ejere af ejendommen ved tilmelding

Trin 3

Personlige oplysninger

Hvis du ønsker at underskrive aftalen i e-Boks, skal du angive dit CPR-nummer.

Er I to der ejer ejendommen, skal begge ejere underskrive tilslutningsaftalen i e-Boks.

Privat ☒ Erhverv ☐

For- og efternavn *
Jens Jensen

Storebjerg 1, 2670 Greve
Telefon *
12345678

E-mail *
jens@mail.dk

Gentag e-mail *
jens@mail.dk

Bemærkning
Jeg er på vinterferie i uge 7.

☒ Jeg ønsker at modtage post via e-Boks

CPR-nummer *
123456-1234

Indtast dit CPR-nummer
Gentag CPR-nummer *
123456-1234

☒ Jeg accepterer betingelserne ([læs betingelserne](#))

☒ Er der flere ejere på adressen? ←

Medejers for og -efternavn *
Lone Jensen

Telefon
87654321

E-mail
lone@mail.dk

Gentag e-mail *
lone@mail.dk

☒ Jeg (medejer) ønsker at modtage post via e-Boks

Medejers CPR-nummer *
123456-1234

Indtast medejers CPR-nummer
Gentag CPR-nummer *
123456-1234

☒ Jeg accepterer betingelserne ([læs betingelserne](#))

Tilbage

Underskrift af aftaler

Trin 4



Fremsendes
indenfor få
hverdage

Aftalen skal
underskrives af
alle ejere af
ejendommen

Aftale om fjernvarmelevering

GF
Greve Fjernvarme

Der er d.d. indgået leveringsaftale mellem

Greve Fjernvarme A.m.b.a.
Over Bølgen 4
2670 Greve
CVR: 33912773
(herefter benævnt "Greve Fjernvarme")

og ejer(e) af ejendommen der ønskes tilsluttet

Navn(e): _____

Adresse: _____

Postnr. / By: _____

E-mail: _____

(herefter benævnt "EJEREN")

Pris og tilslutning

Tilslutning til fjernvarme vil finde sted til følgende
Tilslutningsbidrag opkræves efter alle parter u

Er tilslutningsbidrag ikke betalt i henhold til oven
kampagneprisen fortsat er gældende, at tilslutning
ejendommen. I tilfælde af for sen betaling, heru
ejendommen, vil tilslutning ske til sædvanlig pr
leveringsbestemmelser i øvrigt.

Hvis tilslutningsbidrag ikke er betalt i henhold til
Fjernvarme sig at opheve nærværende aftale o
Fjernvarme, forbeholder Greve Fjernvarme sig d
eventuelt krav ved retlig inkasso. Greve Fjernv
procedure i leveringsbestemmelserne.

Greve Fjernvarme anlægger en stikledning fra fj

OBS: Fjernvarmeanlæg er ikke omfattet af denn
indgås med Greve Fjernvarme i en separat aftal

Øvrige aftaleforhold og forbehold

Greve Fjernvarme tager forbehold for, at nærvæ
forbrugers økonomiske forudsætninger for tilslut
betingsel for tilslutningens gennemførelse ikk
tilslutningsgrundlag som forudsat i projektforsl
aftale gives til EJEREN senest 6 måneder inden
angivet nedenfor. Der kan i den anledning ikke r
kompensation for eventuelle forgesv afholdte

Aftale om fjernvarmelevering

Aftale om abonnementsordning for fjernvarmeanlæg

GF
Greve Fjernvarme

Der er d.d. indgået aftale om abonnementsordning mellem

Greve Fjernvarme A.m.b.a.
Over Bølgen 4
2670 Greve
CVR: 33912773
(herefter benævnt "Greve Fjernvarme")

og ejer/ejere af ejendommen, hvor fjernvarmeanlægget skal installeres.

Navn/navne: _____

Adresse: _____

Postnr. / By: _____

(herefter benævnt "EJEREN")

Ydelser og service

Greve Fjernvarme leverer, installerer og dimensionerer fjernvarmeanlægget, herunder evt.
varmtvandsbeholder/gennemstrømsvandvarmer. Greve Fjernvarme står for løbende service og
vedligeholdelse af fjernvarmeanlægget samt reparationer i nødvendigt omfang.

Greve Fjernvarme afmonterer og bortskaffer det eksisterende anlæg/lyr, varmtvandsbeholder samt evt.
indendørs olietanke. I tilfælde af konvertering fra gasfyr er fjernelse af skorsten og evt. afklunk af huller fra
aftræksrør fra tidligere installation ikke omfattet af aftalen.

Greve Fjernvarme skifter fjernvarmeanlægget til et nyt, når anlægget er udtjent.

Fjernvarmeanlægget er Greve Fjernvarmes ejendom og installeres iht. Greve Fjernvarmes gældende
installationsvejledning.

Pris og betaling

Bidrag pr. år 3.000 kr. inkl. moms

Bidraget for abonnementsordning kan reguleres løbende og vil til enhver tid fremgå af Greve Fjernvarmes
gældende prisoversigt.

Abonnementet afregnes løbende på EJERENs varmeregning. Betalingen starter den dag fjernvarmeanlægget
installeres og idrættes hos EJEREN.

Aftale om abonnementsordning



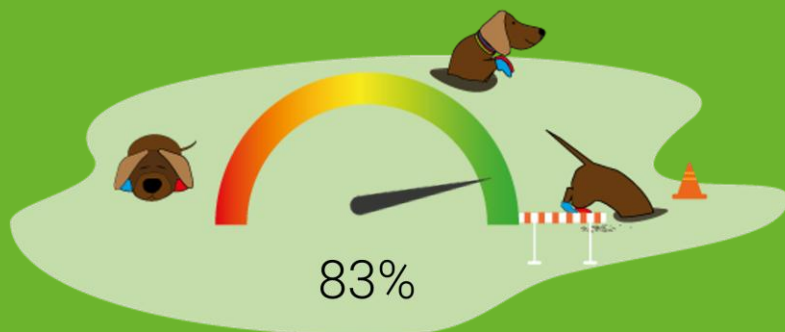
Aftalen kan også
underskrives fysisk

Q

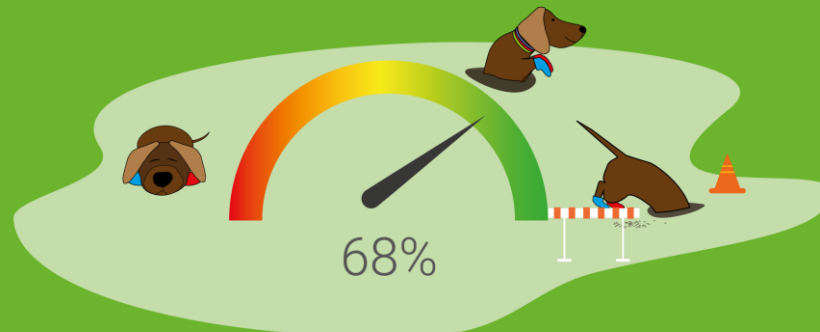
22

Tilslutningsprocenter i de andre områder

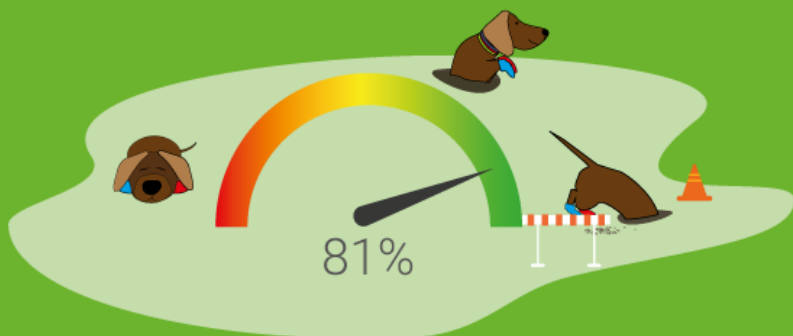
(status pr. 14. april 2025)



Greve etape 2A
(Tværås)



Greve etape 2B
(Toftager)



Hundige etape 1
(Rønagervej)



Karlslunde etape 2
(Søen)

Opsigelse af gas hos EVIDA

Når du opsiger gasaftalen imens afkoblingspuljen er åben, er afkoblingen gratis

- Opsigelse af gasaftale er bindende og kan ikke fortrydes.
- Evida informerer gasselskabet (fx Andel) når måleren er nedtaget og laver slutaftregning.
- **Anbefaling:** Du skal først opsige din gasforsyning, når tilslutning til fjernvarme i dit område er over 60%.
- Afkoblingsdatoen er kun foreløbig og kan ændre sig undervejs.
- Er puljen åben er man automatisk dækket af puljen.



Få tilskud til opsigelsen af din gasaftale

The screenshot shows the MitEvida website interface. At the top, there is a navigation bar with links: Grøn gas, CO2, Brint, Kundeservice, Opsigelse, Nyheder, and Job. A search bar with the text 'Søg' and a magnifying glass icon is also present. A red box highlights the 'MitEvida' button in the top right corner. Below the navigation bar, the breadcrumb 'Hjem / Opsigelse' is visible. The main content area has the heading 'Vil du opsigre din gasforsyning? Til dig der skifter varmekilde'. Below this, a paragraph states: 'Din opsigelse af din gasforsyning afhænger af, hvilken type kunde du er. Følg det relevante link herunder:'. There are three green buttons: 'Opsig din gasforsyning som privatkunde via MitEvida', 'Opsig din gasforsyning som erhvervskunde', 'Opsig din gasforsyning som udlejer/boligforening', and 'Opsig din gasforsyning hvis du er fritaget for digital post'. A red box highlights the bottom green button, which contains the text 'Statens Afkoblingsordning er åben'. Below this button, a small note reads: 'Bemærk, at opsigelse af din gasforsyning er bindende både for dig og Evida og ikke kan fortrydes.'

Grøn gas CO2 Brint Kundeservice Opsigelse Nyheder Job

Søg

MitEvida

Hjem / Opsigelse

Vil du opsigre din gasforsyning?
Til dig der skifter varmekilde

Din opsigelse af din gasforsyning afhænger af, hvilken type kunde du er. Følg det relevante link herunder:

Opsig din gasforsyning som privatkunde via MitEvida

[Opsig din gasforsyning som erhvervskunde](#)
[Opsig din gasforsyning som udlejer/boligforening](#)
[Opsig din gasforsyning hvis du er fritaget for digital post](#)

Statens Afkoblingsordning er åben

Bemærk, at opsigelse af din gasforsyning er bindende både for dig og Evida og ikke kan fortrydes.

Første login med MitID kræver **kundenummer** og **adgangskode**.

Statens afkoblingspulje dækker omkostningerne til din afkobling automatisk.

Statens afkoblingspulje:
2025: 205,7 mio. kr.
2026: 145,4 mio. kr.

Opsigelse af gas når afkoblingspuljen er åben

2. Omkostninger

Du kan få afkoblet din gasforsyning uden beregning

Regeringen har afsat en tilskudspulje i 2022 til at dække omkostningerne til afkobling af gasledninger til rumopvarmning i privat beboelse. [Læs mere.](#)

Afkobling af din gasforsyning omfatter:

- Afkobling af gasledning.
- Nedtagning af måler.
- Nedtagning af målerskab.

Evida reoablrer ikke fx fliser eller murværk på din grund, jf. vores [distributionsbetingelser](#).

Din pris

0 kr

Afbryd opsigelse

Fortsæt



Aftale om tilslutning til fjernvarme

Når du er tilmeldt, kontakter Greve Fjernvarme dig og besøger din ejendom inden gravearbejdet starter

- Vi aftaler placering af stikledning og husindføring ved din ejendom
- Er der særlige forhold, vi skal være opmærksomme på?
- Hvor skal det nye fjernvarmeanlæg monteres?

Er du tilmeldt abonnementsordning?

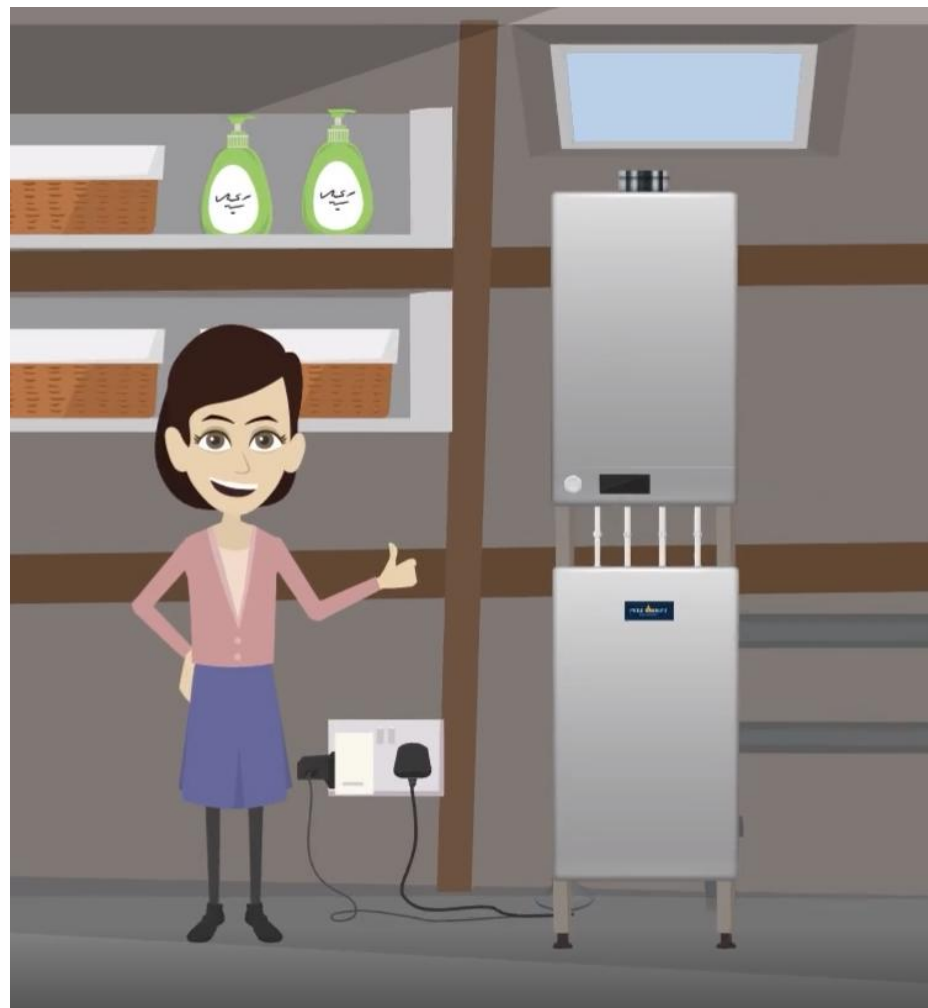
- VVS'eren kontakter dig for at aftale tid og sted for installationen.
- En screening udføres et par uger før installationen.



Ring til os hvis dit gasfyr står af, inden fjernvarmen er fremme

Når du er tilmeldt fjernvarme, er du omfattet af vores tryghedsordning

- *Gratis lån af midlertidig varmeinstallation på el eller gas*
- *Du betaler selv for installation og forbrug*
- *Kan placeres indendørs eller udendørs*



Hvad skal der laves i hovedvejen?





Hvad skal der laves?

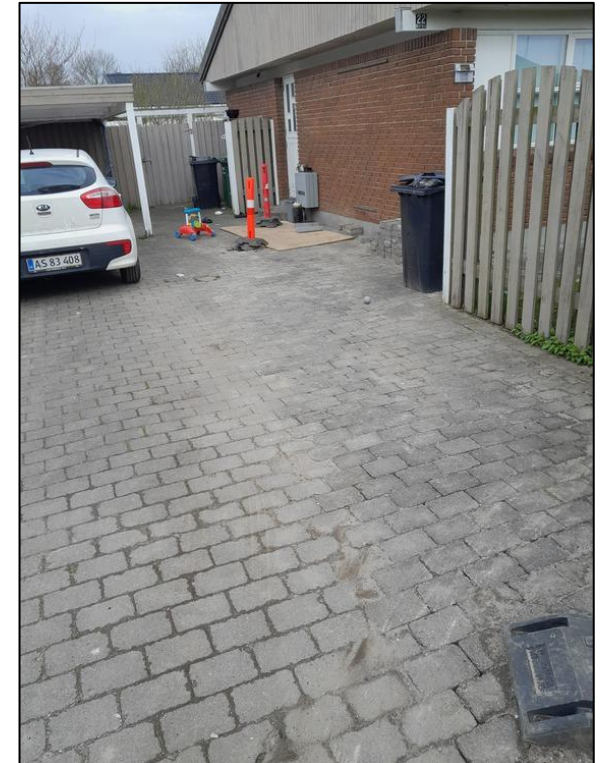
Under udførsel

*Greve Fjernvarmes
entreprenører udfører
arbejdet, mens Greve
Fjernvarme og rådgivere
sikrer, at det følger aftalen.*



Efter udførsel

*Belægning og evt. beplantning
reetableres. Fjernvarmeskab
opsættes, når den indvendige
installation er færdig.*

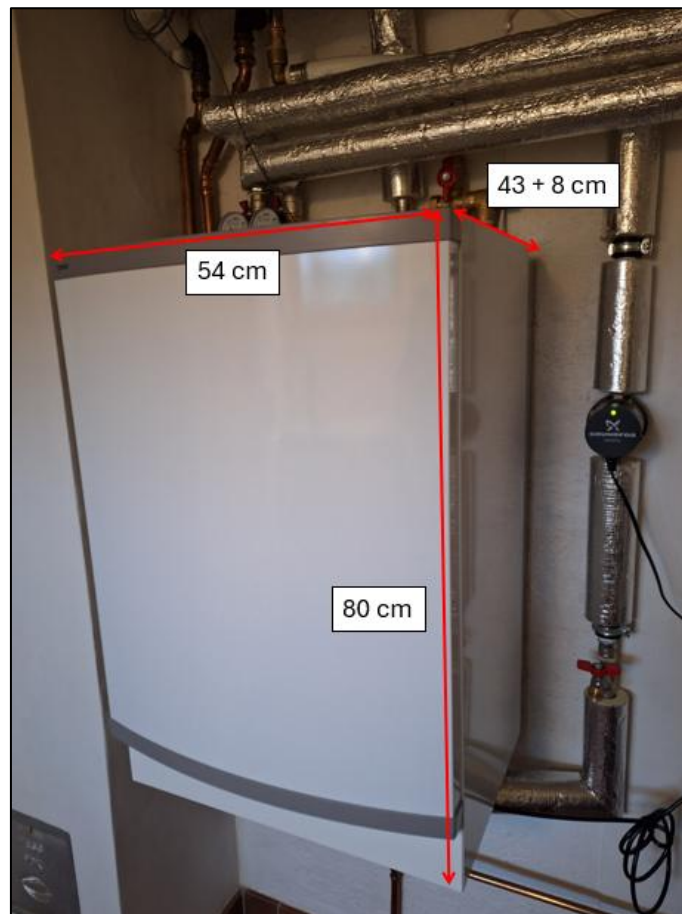


Eksempler på fjernvarmeskabe



Eksempler på fjernvarmeanlæg

Anlæg med hvidt kabinet



Anlæg indbygget i skab



Tryghed under anlægsperioden

Dokumentation af din ejendom

- *Før- og efterbilleder*

Trafik og adgang

- *Du vil altid kunne gå til din ejendom, men ikke nødvendigvis køre.*
- *Du får besked, hvis der bliver behov for kortvarig afspærring.*
- *Lejer du ejendommen ud, så husk at informere din lejer.*

Samarbejde med vigtige instanser

Følgende er informeret via Greve Kommune, som behandler vores gravetilladelse:

- *Hjemmeplejen*
- *Renovation*
- *Ambulance*
- *Brandvæsen*
- *Politi og færdselsmyndigheder*

Har du særlige behov?

Giv os besked, så vi kan tage hensyn

Vi arbejder – og vi tager hensyn

Der vil være støj og trængsel, men vi gør alt for at mindske generne.

Vores entreprenører arbejder effektivt og med fokus på at blive færdige så hurtigt som muligt.

Trafikoplægning og aflevering af veje sker i samarbejde med Greve Kommune.

Hold dig opdateret på vores hjemmeside, hvor vi løbende informerer om arbejdet.



Vi oplever ofte udfordringer – tak for tålmodigheden



Nogle spørgsmål?

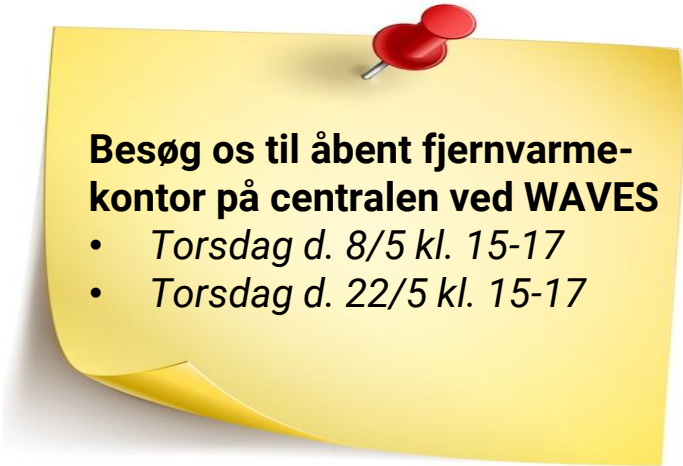
www.grevefjernvarme.dk

projekt@grevefjernvarme.dk

Telefon: 3529 4135

Mandag-fredag kl. 8-17

Tak for i aften



Besøg os til åbent fjernvarme-kontor på centralen ved WAVES

- Torsdag d. 8/5 kl. 15-17
- Torsdag d. 22/5 kl. 15-17

