

Prisoversigt pr. 1. januar 2025

For Greve Fjernvarme A.m.b.a.

Godkendt af bestyrelsen den 18-09-2024
 Ikrafttrædelse den 01-01-2025
 Anmeldt til Forsyningstilsynet inden ikrafttrædelse

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
VARIABLE BIDRAG			
Forbrugt energi	MWh	270,00	337,50
Cirkuleret fjernvarmevand	m ³	5,18	6,48
FASTE BIDRAG			
Arealbidrag (tidligere effektafgift) *			
<i>Ejendommens totale bolig- og/eller erhvervsareal ifølge BBR</i>			
0 - 500 m ²	m ² /år	28,31	35,39
501 - 5.000 m ²	m ² /år	26,44	33,05
Over 5.000 m ²	m ² /år	22,74	28,43
Målerbidrag			
Bidrag pr. måler	pr. år	300,00	375,00
Etableringsbidrag **			
<i>Gælder kun forbrugere tilsluttet i fase 1 og 2</i>			
Etableringsbidrag	m ² /år	24,00	30,00
Bidrag for abonnementsordning ***			
<i>Gælder kun forbrugere med abonnementsordning</i>			
0 - 300 m ²	pr. år	2.400,00	3.000,00
301 - 1.000 m ²	pr. år	5.650,00	7.062,50
1.001 - 2.000 m ²	pr. år	8.800,00	11.000,00
2.001 - 3.000 m ²	pr. år	12.200,00	15.250,00
3.001 - 4.000 m ²	pr. år	15.250,00	19.062,50
4.001 - 5.000 m ²	pr. år	17.400,00	21.750,00

* For nyopførte bygninger med energimærke A 2010, reduceres det afgiftspligtige areal (m²) til 75 % af arealet ifølge BBR, mens arealet (m²) reduceres til 50 % for nyopførte bygninger med energimærke A 2015 eller bedre.

** Gælder kun for brugere, der bor i Greve Fjernvarmes udbygningsområder i fase 1 eller 2, som er konverteret til fjernvarme fra en eksisterende varmekilde. Etableringsbidrag opkræves i 30 år fra tilslutningstidspunkt.

*** Gælder kun for brugere hvor der er indgået aftale om abonnementsordning for fjernvarmeanlæg.

Bidrag for abonnementsordning (fortsat)

Ved uberettiget vagt-, service- og/eller vedligeholdelsesudkald i forbindelse med abonnementsordning opkræves forbrugeren et tilkaldegebyr. Det er tilfældet, når fejlen skyldes forbrugerenes egne forhold, fx fejlbetjening eller fejl på forbrugerenes egen installation, som ikke kan henføres til Greve Fjernvarmes leveringsforhold.

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
Tilkaldesats A	pr. udkald	600,00	750,00
Tilkaldesats B	pr. udkald	1.000,00	1.250,00

	Mandag - Torsdag	Fredag	Lørdag - Søndag	Helligdage
A	kl. 8 - 15	kl. 8 - 13	-	-
B	kl. 15 - 22	kl. 13 - 22	kl. 8 - 22	kl. 8 - 22

BETALING

Småforbrugere

Alle acontorater forfalder d. 1. i de ratebelagte måneder.

Varmeåret går fra d. 1. januar til 31. december, hvor der opkræves 4 lige store acontorater i løbet af året.

1. rate	1. marts
2. rate	1. juni
3. rate	1. september
4. rate	1. december

Årsopgørelsen afregnes i forbindelse med 1. rate i det efterfølgende år, d. 1. marts.

Storforbrugere

Det faktiske forbrug afregnes hver måned og opkræves den 1. i den efterfølgende måned. Forbruget for januar opgøres fx i februar og opkræves d. 1. marts.

Depositum

I tilfælde hvor der er nærliggende risiko for at værket vil lide tab, vil der blive opkrævet depositum til sikkerhed for leveret varme. Depositum opkræves svarende til 3 måneders aconto betaling.

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
Spædevand (kubikmeter)	m ³	82,74	103,43
Bidrag pr. spædevandsmåler	pr. år	475,00	593,75

Ekskl. moms

Inkl. moms

GEBYRER OG RENTER

Rentebetaling ved skyldige betalinger fastsættes i henhold til renteloven.

Gebyrer og renter

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Rykkerskrivelse *	100,00	-
Inkassomeddelelse *	100,00	-
Betalingsordning *	100,00	-
Lukkebesøg *	375,00	-
Genoplukning inden for normal åbningstid	375,00	468,75
Fogedforretning, kørsel **	330,00	412,50
Nedtagning af måler	600,00	750,00
Genetablering af måler	600,00	750,00

* Gebyrer markeret med " * " er momsfritaget.

** Der er tale om værkets interne omkostninger i forbindelse med kørsel til en fogedforretning. Herudover pålægges faktiske omkostninger til fogedforretningen.

Enhed

Ekskl. moms

Inkl. moms

SÆRLIGE BIDRAG FOR ENKELTE FORBRUGERE

Grundejerforeningen Gyvelkæden

Bidrag for overtagelse af internt ledningsnet.

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
Fast årlig pris pr ejendom tilsluttet 1. januar 2018	kr./år/ejendom	2.080,00	2.600,00

Hegnsgården AB1, AB2 og AB3

Bidrag for internt ledningstab. Forbrugsuafhængig.

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
AB 1	15,046 MWh pr. år	270,00	337,50
AB 2	15,931 MWh pr. år	270,00	337,50
AB 3	13,276 MWh pr. år	270,00	337,50

TILSLUTNINGSBIDRAG

Tilslutning af ejendomme i Greve Fjernvarmes forsyningsområde udlagt til fjernvarme før 1. januar 2021

Tilslutningsbidrag består af investeringsbidrag + stikledningsbidrag + evt. ledningsbidrag/byggemodningsbidrag.

Tilslutningsbidrag er beregnet på grundlag af byggeomkostningsindeks for boligbyggeri (BYG43), 2. kv. 2024 (117,1).

Tilslutningsbidrag vil blive reguleret frem til det kvartal, hvor ejendommen tilsluttes.

Der afregnes maksimalt Greve Fjernvarmes faktiske udgifter til den pågældende stikledning.

Standardinvesteringsbidrag

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Fritliggende enfamiliehuse	29.775,00	37.218,75
Kæde-/ rækkehuse	19.756,00	24.695,00
Etageboliger og almene familieboliger	14.818,00	18.522,50
Ældreboliger	11.853,00	14.816,25
Ungdomsboliger	5.927,00	7.408,75
Erhvervs- / industrijendomme, institutioner og alle øvrige opvarmede arealer, uanset anvendelse (pr. m ² etageareal)	198,00	247,50

Stikledningsbidrag

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
DN 32	pr. m. dobbeltrør	6.209,00	7.761,25
DN 40	pr. m. dobbeltrør	6.278,00	7.847,50
DN 50	pr. m. dobbeltrør	6.416,00	8.020,00
DN 65	pr. m. dobbeltrør	6.505,00	8.131,25
DN 80	pr. m. dobbeltrør	6.946,00	8.682,50

TILSLUTNINGSBIDRAG (fortsat)

Tilslutning af ejendomme i Greve Fjernvarmes forsyningsområde udlagt til fjernvarme i fase 1 eller 2

Tilslutning af forbrugere, der bor i Greve Fjernvarmes udbygningsområder i fase 1 eller 2, som er konverteret til fjernvarme fra en eksisterende varmekilde.

Tilslutningsbidrag

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Tilslutning i kampagneperioden *	27.996,00	34.995,00
Tilslutning efter kampagneperioden	27.996,00	34.995,00
+ bidrag for genopgravning	+ 65.000,00	+ 81.250,00
I alt	<u>92.996,00</u>	<u>116.245,00</u>

* Kampagneperioden kan variere alt efter i hvilken etape tilslutningen tilbydes, kampagneprisen gælder for alle etaper i fase 1 eller 2 af udbygningsprojektet. Ved betaling af tilslutningsbidrag for tilslutning af nye forbrugere i fase 1 eller 2 etableres en stikledning til fjernvarme, der som udgangspunkt fremføres til den nuværende indvendige varmeinstallation via kortest mulige føringsvej i henhold til Greve Fjernvarmes leveringsbestemmelser for fjernvarme.

ØVRIGE

Servitutter

Omkostninger til erstatninger ved tinglysning af servitutter opkræves særskilt.

Byggemodningsbidrag

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning og udgør fjernvarmeverkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.